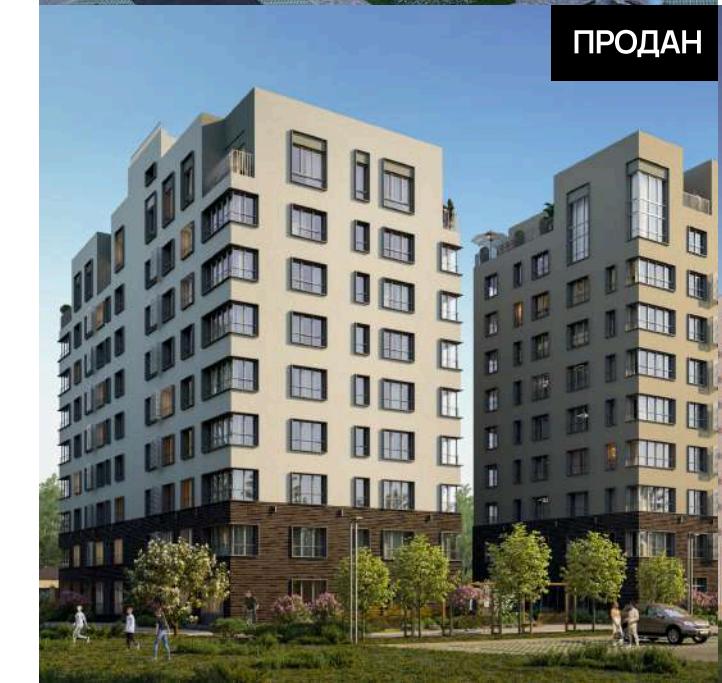


ПАРИТЕТ

LIFE RESIDENCE ТЮМЕНЬ



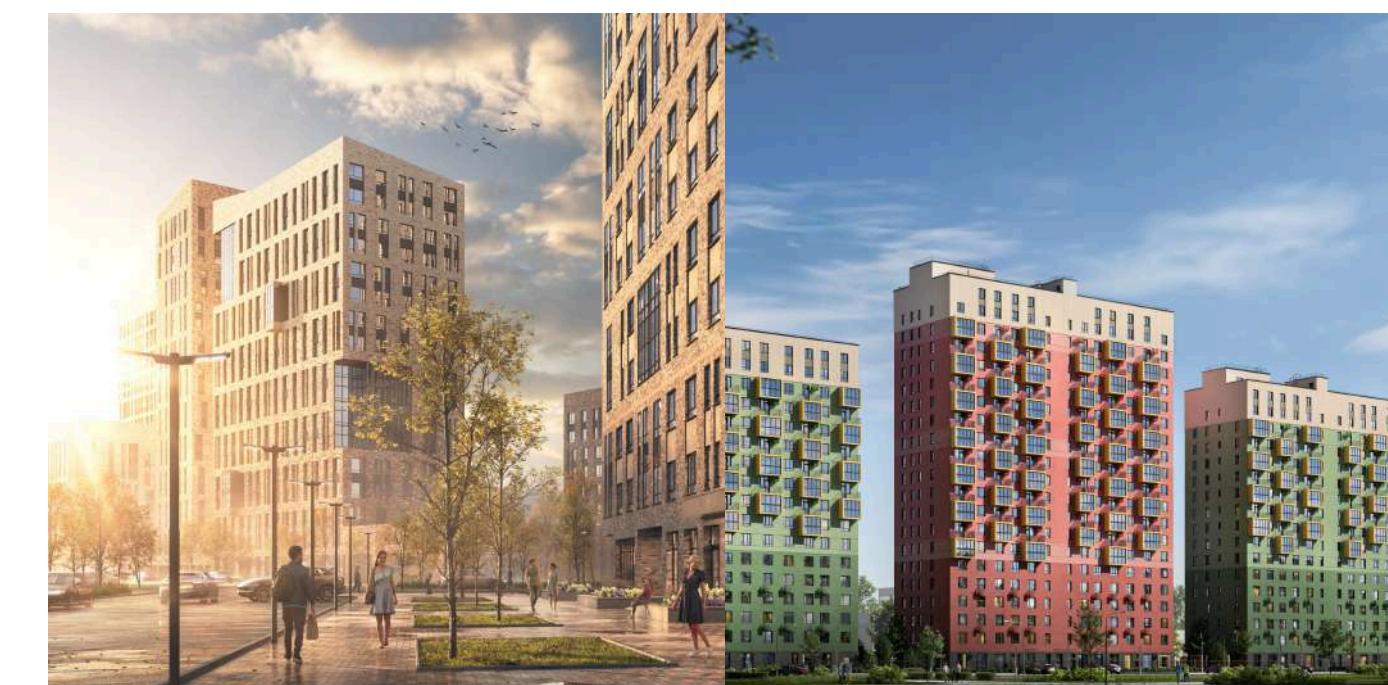
FOREST LIFE ТЮМЕНЬ

СЧАСТЬЕ ЯЛУТОРОВСК



АСТРО ТЮМЕНЬ

ТЁПЛЫЕ КВАРТАЛЫ ЕКАТЕРИНБУРГ



ТЁПЛЫЙ ДОМ СОЛНЕЧНЫЙ

БОДРОВСКИЙ ЕКАТЕРИНБУРГ



ЧИСТЫЕ ПРУДЫ ТЮМЕНЬ

**СТАВЬТЕ ЦЕЛИ,
А МЫ
ПОСТРОИМ**

14

ЛЕТ
НА РЫНКЕ

31

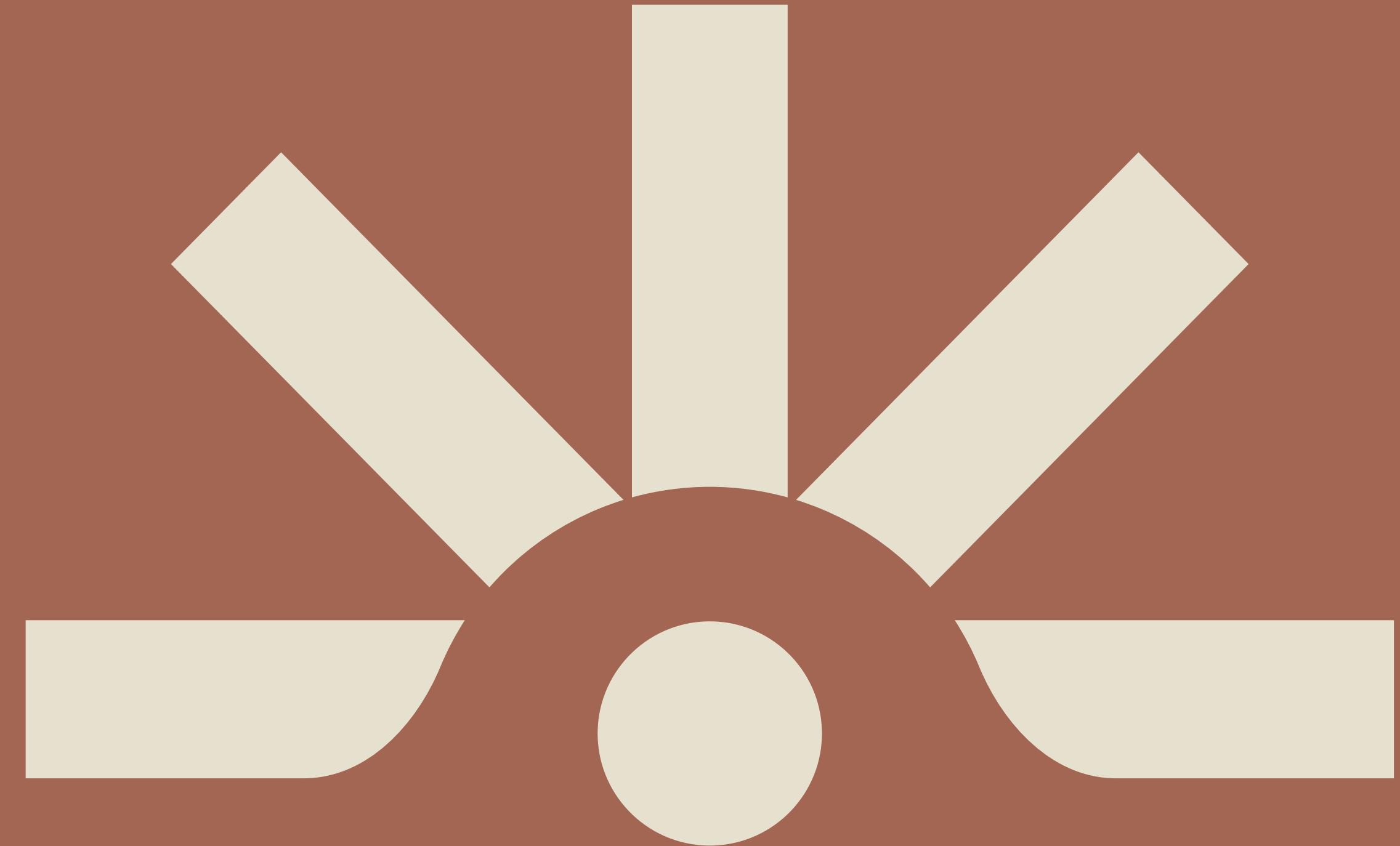
ДОМ
ПОСТРОЕН

156 500 М²

ВВЕДЕНО
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

тёплые кварталы

от улыбки станет
всем теплей





окружи
себя
теплом



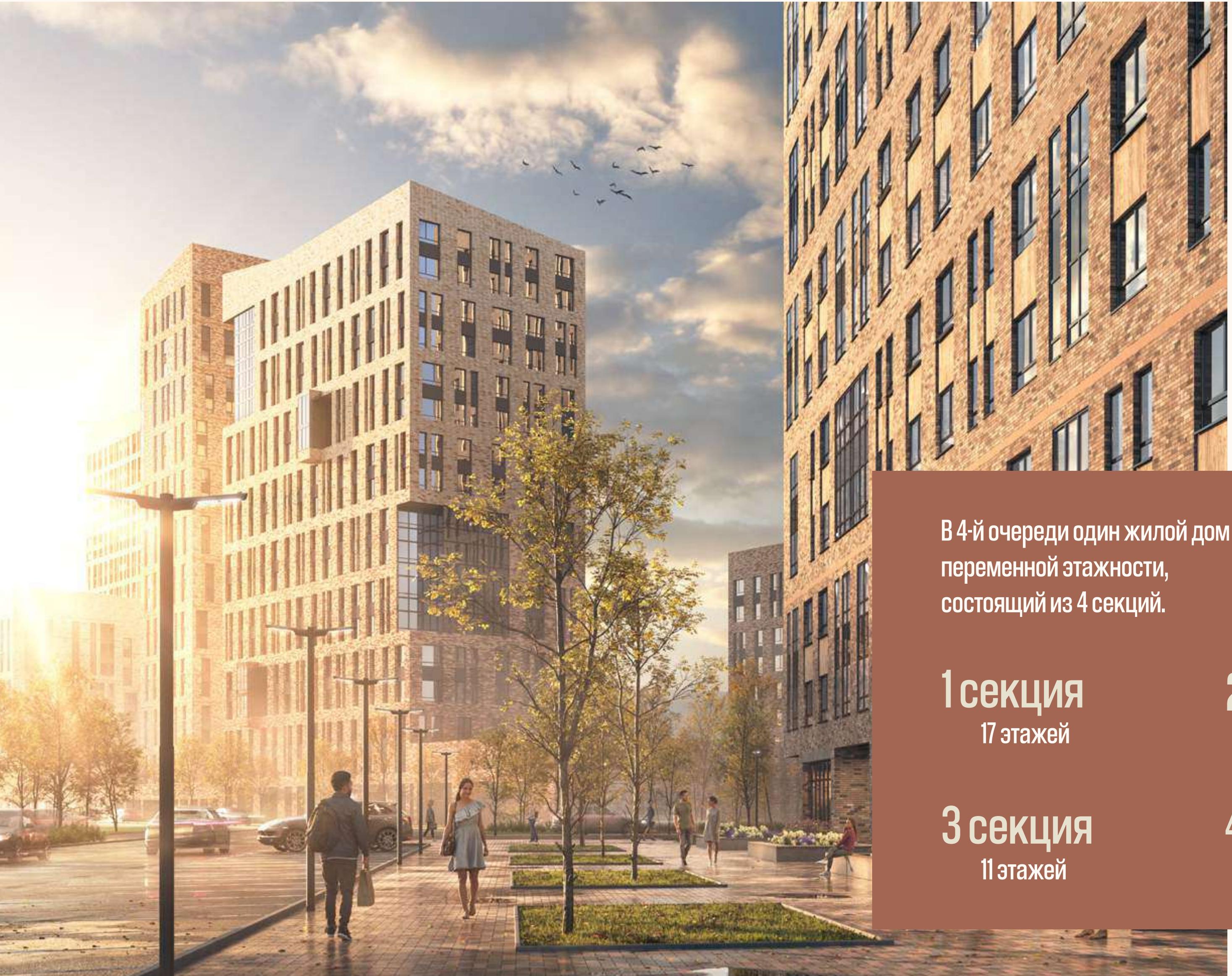
Тёплые
Кварталы

P

ул.Студенческая

Тёплые кварталы

Тёплые кварталы – семейный жилой комплекс комфорт-класса. В нём объединились лаконичность архитектурной мысли, технологичность решений и внимание к деталям, создающим комфорт. Расположен на границе Пионерского микрорайона и Втузгородка.



В 4-й очереди один жилой дом
переменной этажности,
состоящий из 4 секций.

1 секция
17 этажей

2 секция
18 этажей

3 секция
11 этажей

4 секция
25 этажей

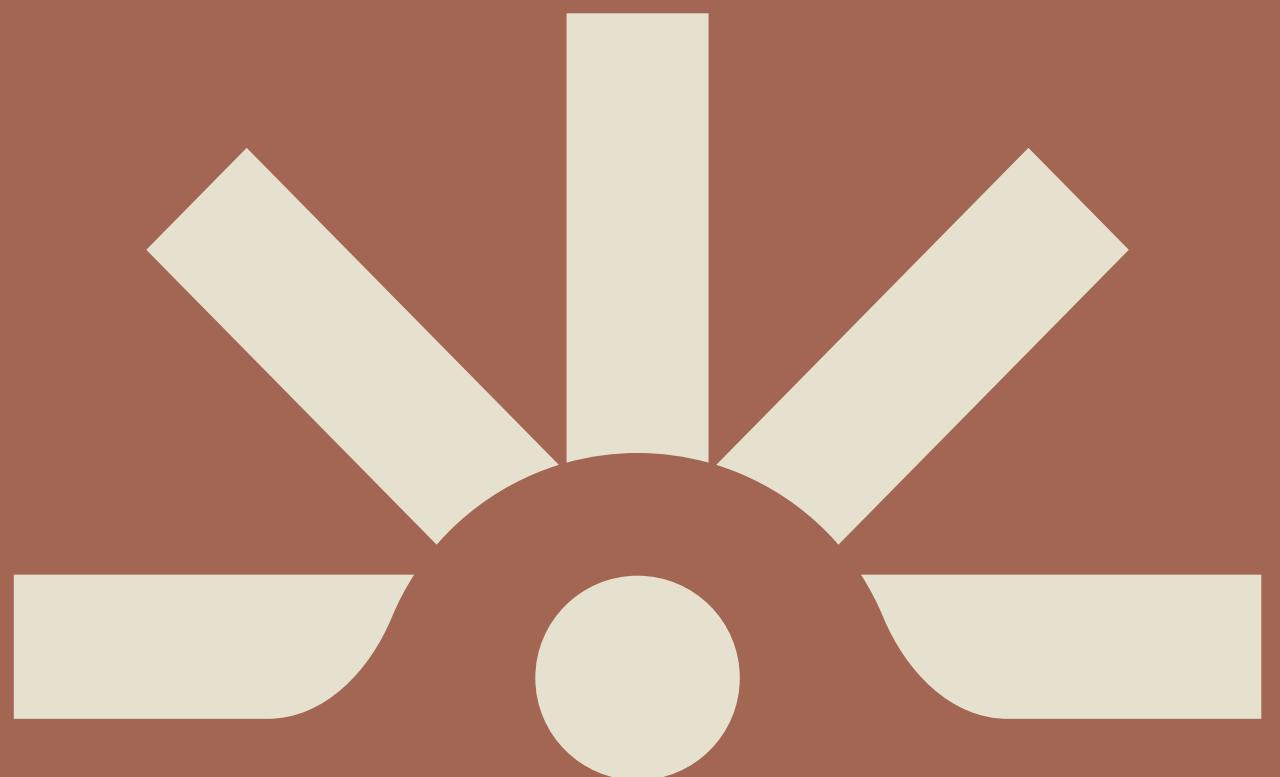
Срок сдачи III квартал 2026 г.

притягивая взгляды



Архитектура «Тёплых кварталов» – это гармония цвета, форм и объёмов. Переменная этажность, четкая геометрия линий и благородная палитра оттенков кирпичной кладки – от терракотового у основания до песочного на верхних этажах – подчинены единой логике. Она создаёт эффект тонкой игры восприятия, словно дома делятся с жителями накопленным теплом.

Функциональное пространство поддержано чистым ритмом витражных вставок и большой площадью остекления. А материалы подобраны так, чтобы образ здания был максимально гармоничным. Такой баланс архитектурных решений формирует цельный облик жилого комплекса, который становится знаковым ориентиром района.



5 минут – и вы на месте

Проводить ребёнка в школу, сдать вещи в химчистку, позавтракать в кофейне можно не покидая района. Именно здесь сосредоточено большое количество знаменитых вузов, поликлиник, культурно-спортивных центров. Детский сад находится во дворе второго дома – утром можно поспать подольше.



Детские сады



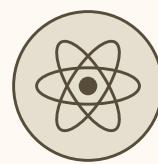
Медицинские центры



Школы



Магазины



Вузы



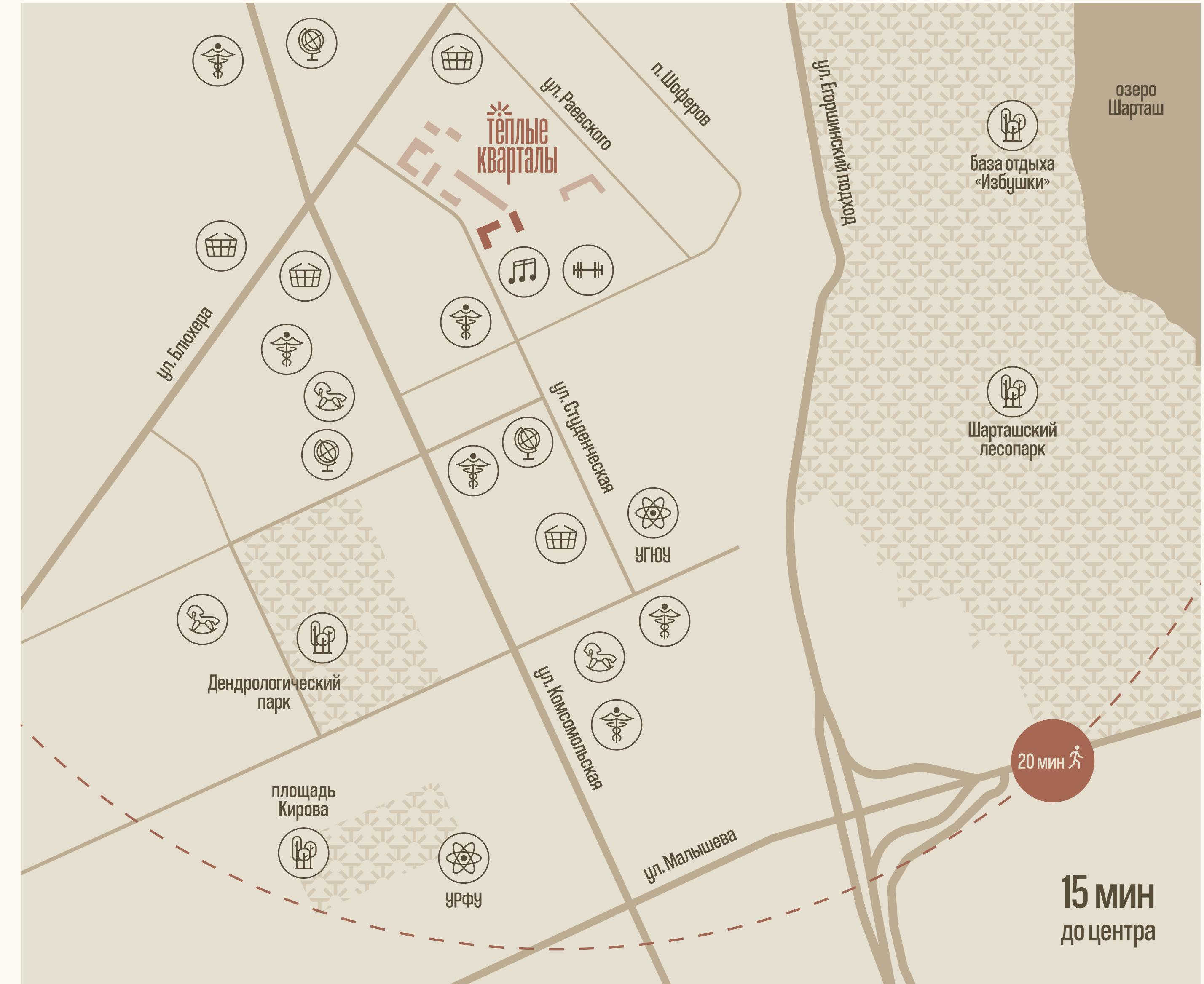
Спортивный комплекс



Парки, базы отдыха

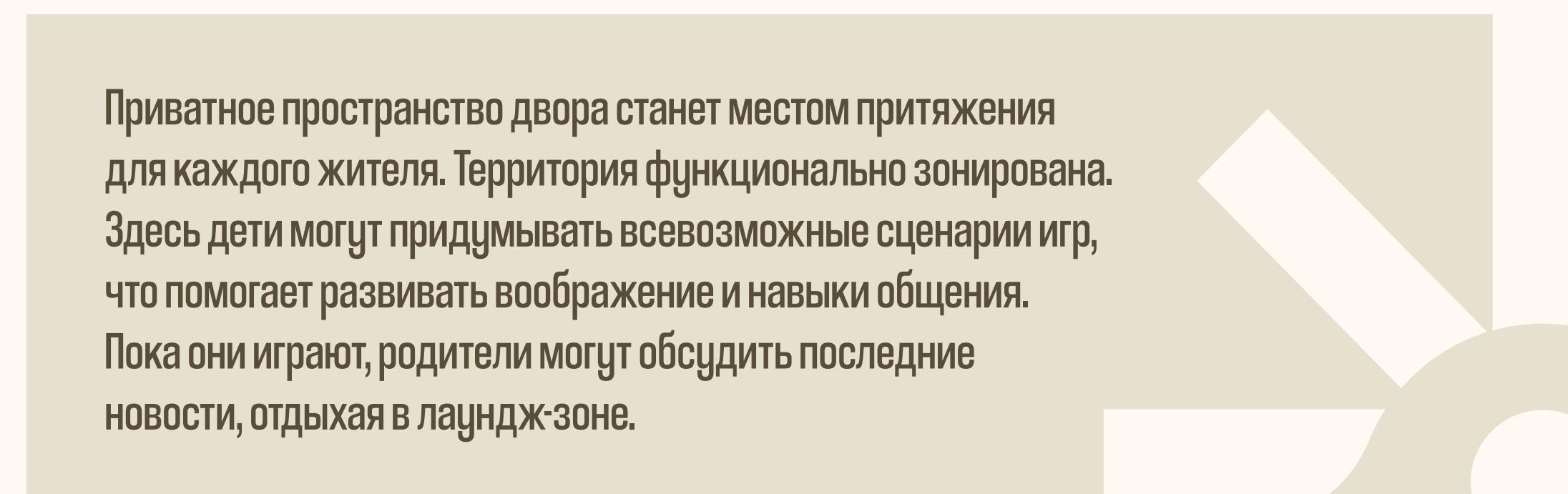


Культурный центр



двор, где интересно всем

- Взять тот самый счастливый мяч и забить победный гол
- Поставить шах и мат соседу, обыграв его в шахматы
- Купить в ближайшем книжном любимое произведение и прочитать его в тени деревьев
- Поймать первые солнечные лучи, разложить коврик и освоить новую асану



любоваться природой

Пристальное внимание мы уделили и озеленению: оно будет разноуровневым и всегда живым - цветущим или зеленым. Зимой сосна порадует изумрудным оттенком. Весной ива подарит тонкий приятный аромат. Летом гортензии и спиреи окрасят двор в белый. А осенью виноград будет переливаться от золотистого до бурого.



Ecoplant
официальный партнёр

свободен каждый шаг

Внутреннюю среду создали с соблюдением принципов доступности, безопасности и заботой о комфорте. В квартале реализована безбарьерная среда, что удобно для родителей с малышами, велосипедистов и роллеров.



заботимся о вашем комфорте



Парадные оформлены в дизайнерском стиле. Теперь в них много света, простора и полезного пространства. В каждой есть колясочная с креплениями для велосипедов и зона отдыха. Установлены скоростные бесшумные лифты. Парадные сквозные – можно выйти во двор или сразу на улицу. Вход осуществляется по биометрии, а значит, посторонних не будет.



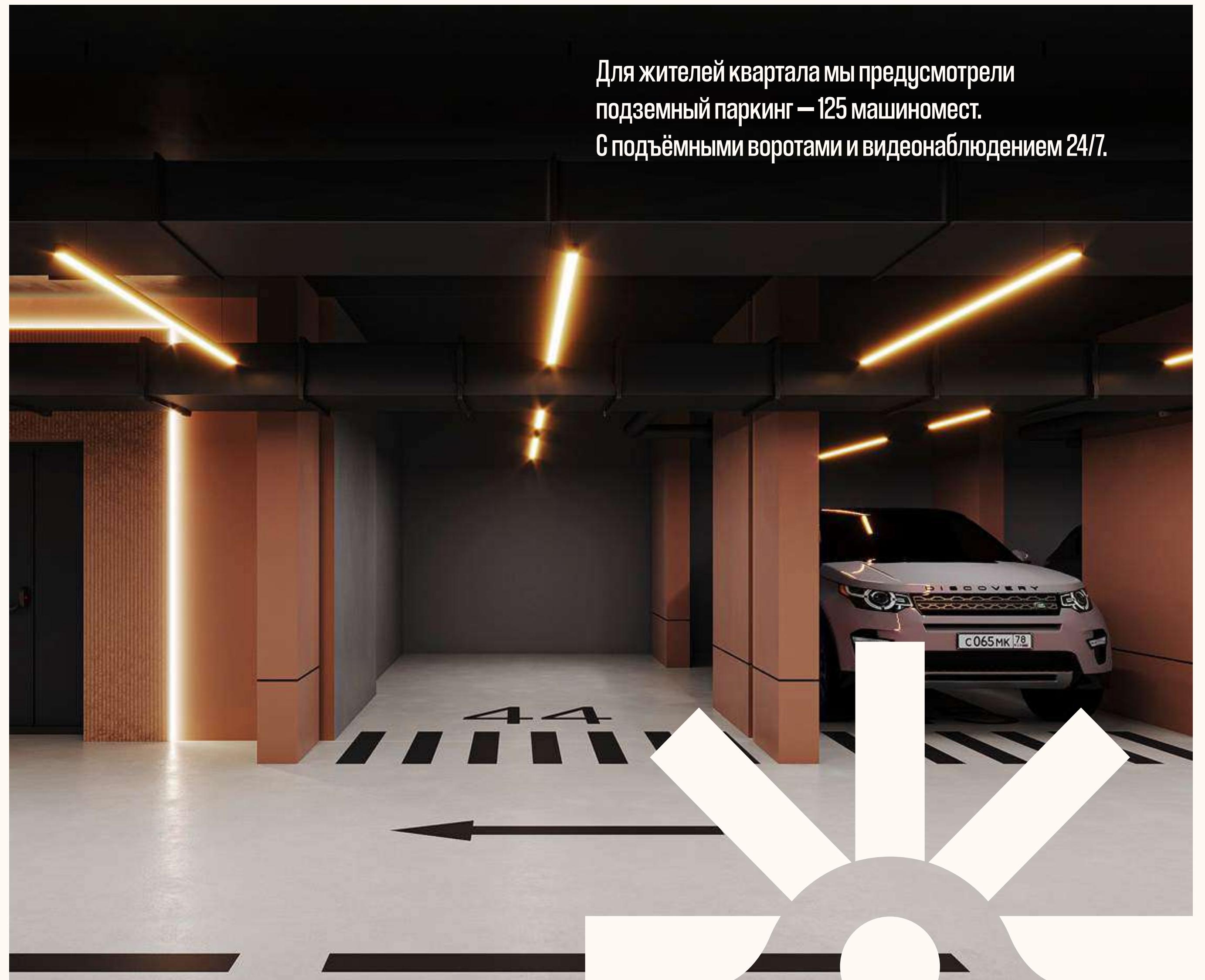
удобно и безопасно

Представьте:

На улице -30, и ночью был снегопад. Вы только встали из тёплой постели, а вам нужно идти выкапывать машину из сугроба. Дворники заледенели и не слушаются, придётся отогревать стекло. И, скорее всего, вы опоздаете на работу.

Теперь другая картина:

На улице так же -30, прошёл снегопад. Вы спускаетесь на лифте в тёплый паркинг и сразу садитесь в прогретый автомобиль. И уже под любимую музыку едете на работу.



ВСЕМУ СВОЁ МЕСТО



Сноуборд, удочки, мамины соленья – теперь для сезонных вещей есть своё место. Проектом предусмотрены кладовые площадью от 2,18 до 9,32 м². Находятся они на цокольном этаже дома.



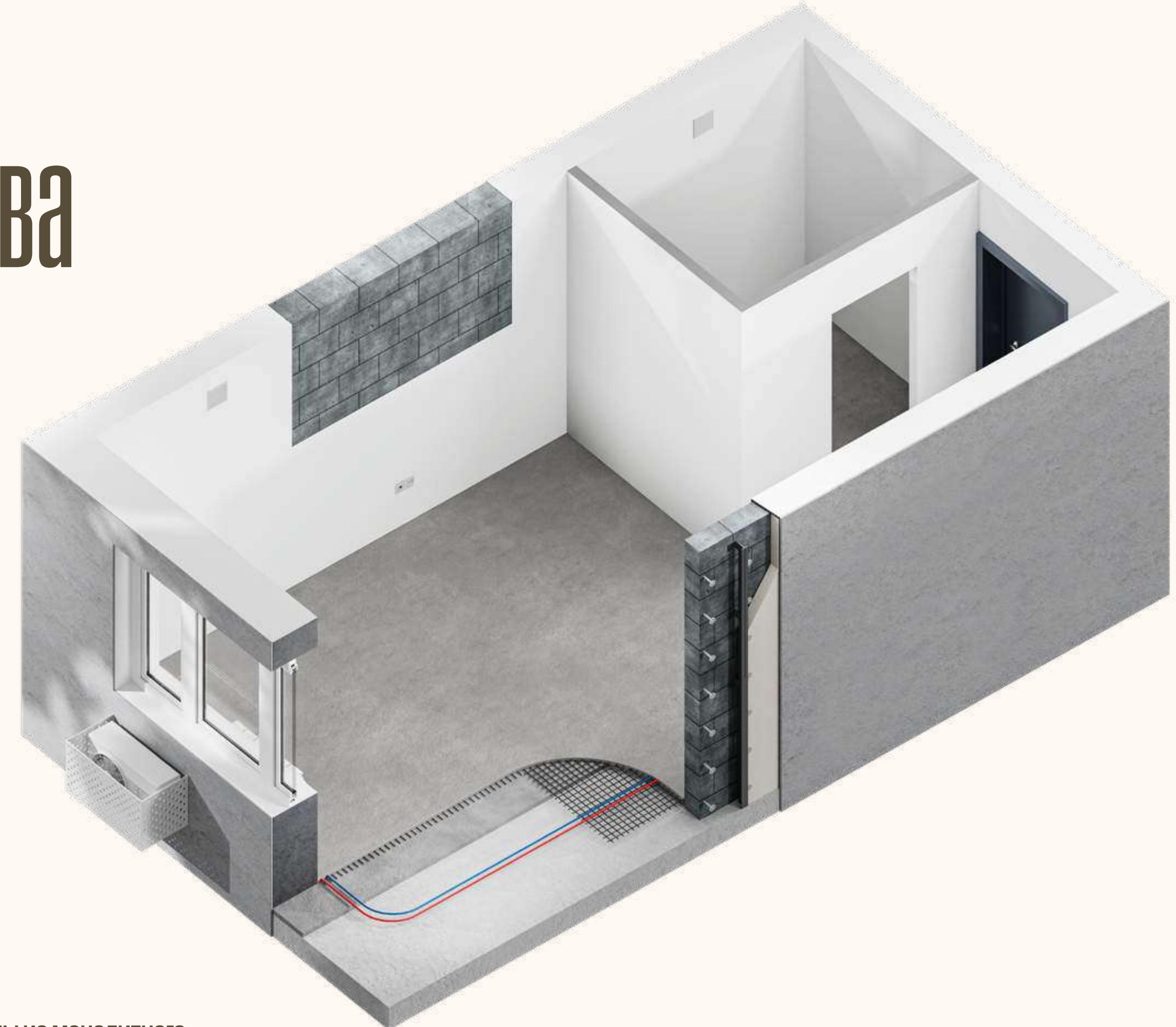
главней всего погода в доме

Осенью, пока не включили отопление, всегда хочется надеть самую тёплую пижаму и укутаться в плед. Жителям "Тёплых кварталов" не нужно утепляться. Жилой комплекс подключен к газовой котельной, которая позволит поддерживать в помещениях оптимальную температуру и пользоваться горячей водой независимо от сезона, а главное, поможет сэкономить на оплате коммунальных услуг.



надёжные технологии строительства

- Внутренние стены выполнены из газобетонных стеновых блоков толщиной 240 мм.
- Межквартирные перегородки: газобетонные стеновые блоки толщиной 240 мм.
- Наружные несущие стены из газобетонных стеновых блоков толщиной 400 мм.



Наружные несущие стены и пилоны из монолитного железобетона толщиной 200 (250) мм с применением наружной теплоизоляции - минераловатный утеплитель толщиной 150 мм.





улучшенная отделка

- Металлическая входная дверь



- Разводка электропроводки с установкой розеток и выключателей



- Полусухая цементно-песчаная стяжка

*высота потолков на первых этажах 2,85 м

- Выровнены стены и потолки

- Пластиковые окна

*подоконники и организация откосов не предусмотрены проектом



2,75 М

заезжайте в квартиру сразу



Найти хороших мастеров непросто, да и ремонт требует затрат. Приобретая готовую квартиру от застройщика, вы экономите время, нервы и сможете заехать в новое жильё сразу в день получения ключей.

Базовый ремонт

Предлагаем на выбор два цветовых решения: светлое – для тех, кто предпочитает минимализм, и тёмное – для тех, кому нравится строгость. Наполнение одинаковое.

Ремонт с кухней

Ломаем стереотип о том, что кухня – дорого и сложно. Предлагаем готовое решение. Остальное – в ваших руках.

Ремонт с мебелью

При получении ключей внутри квартиры уже будет необходимая мебель и техника. А ещё предметы декора. Переезд станет лёгким!



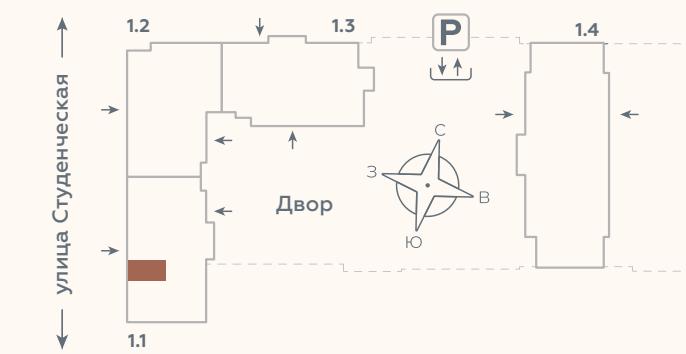
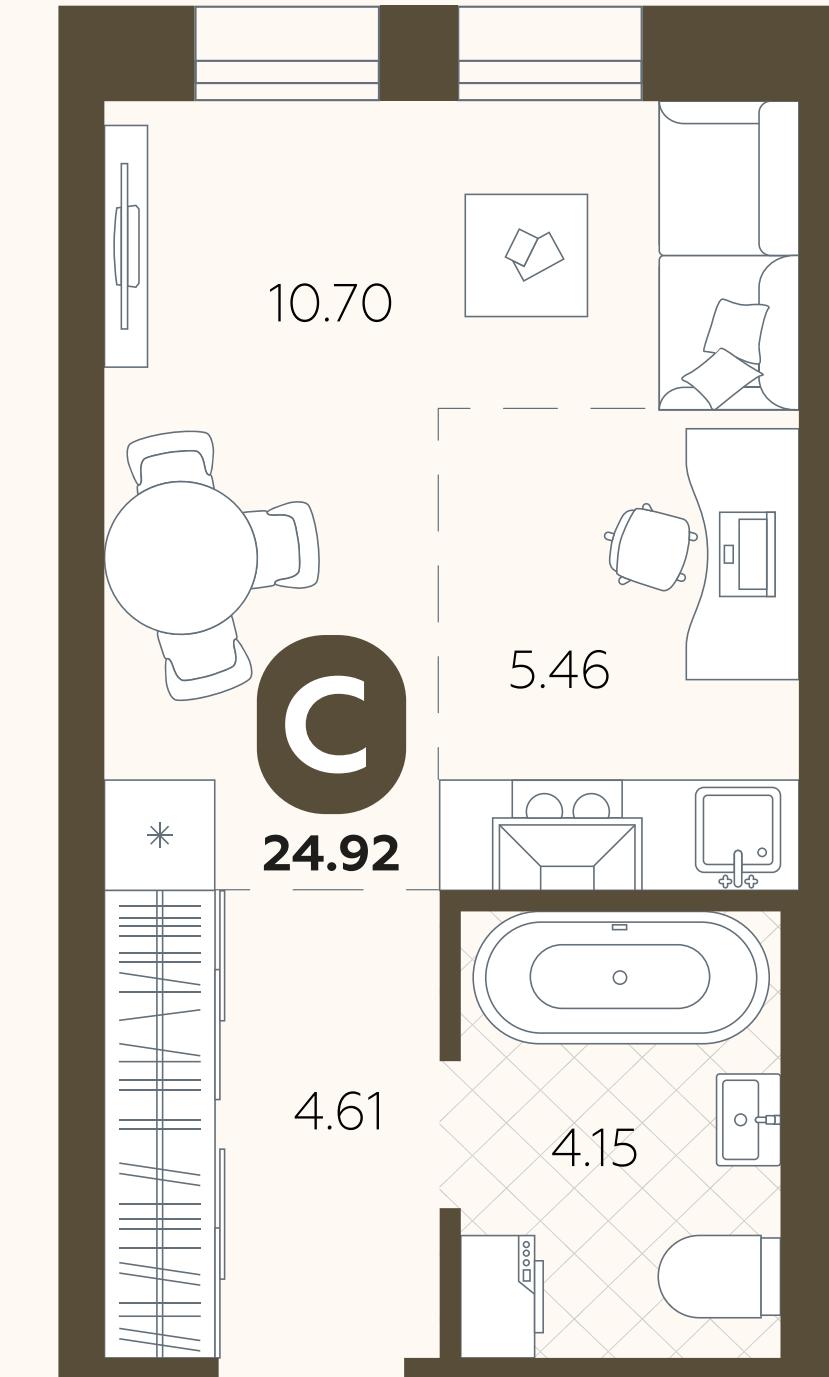


тепло и уютно, как в объятиях мамы



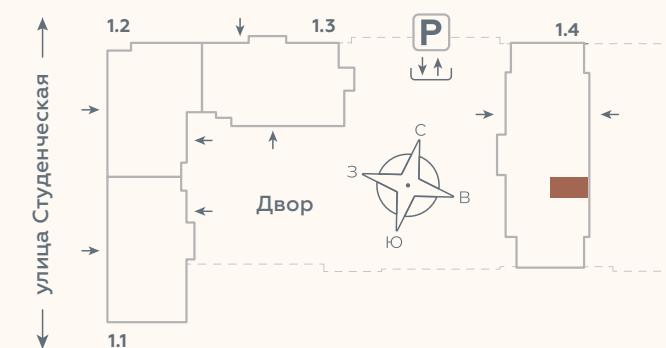
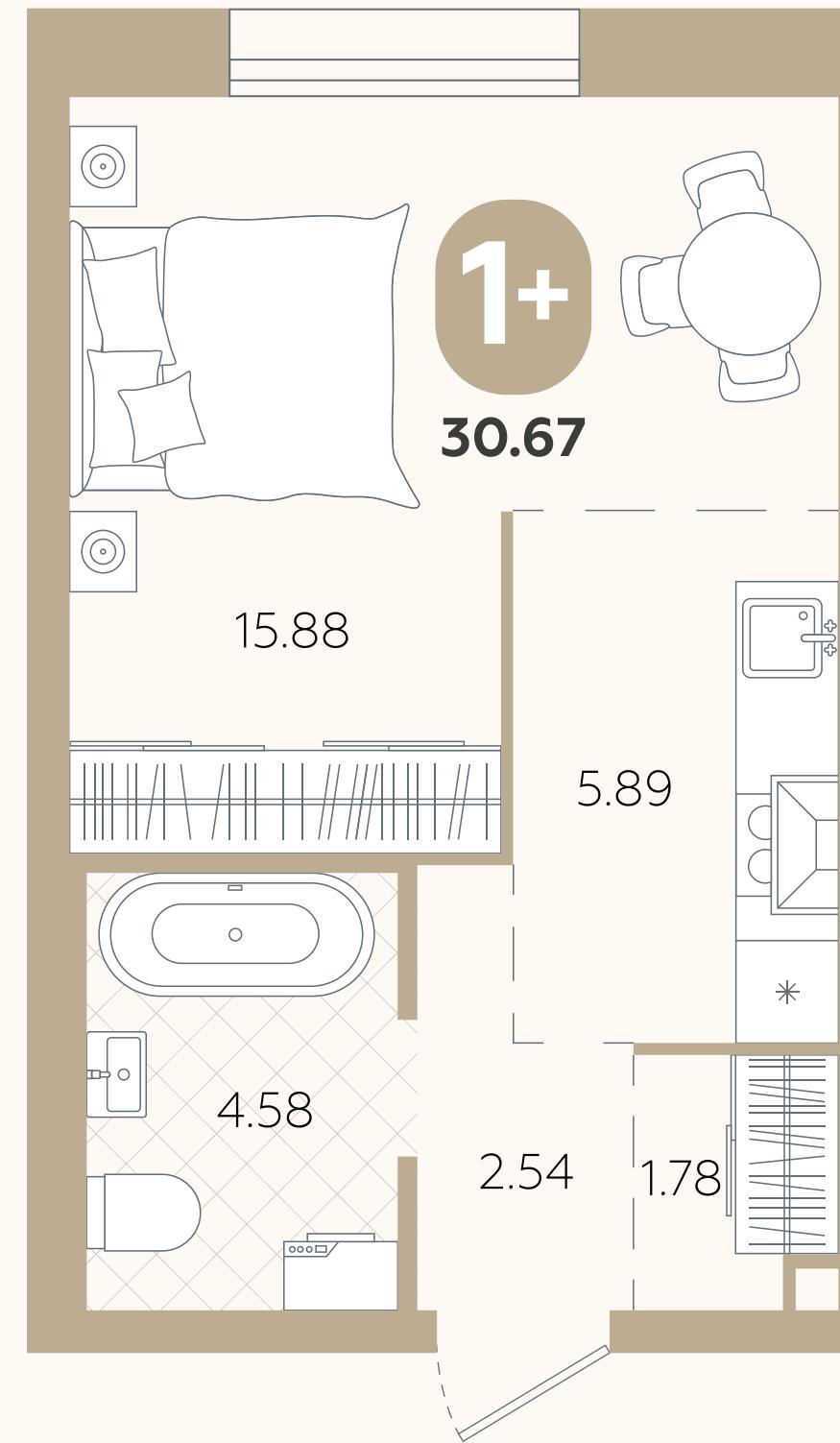
Проектом предусмотрены планировки как для свободных людей, которым необходим комфорт, но не нужны большие площади, так и для больших семей с детьми.

студия



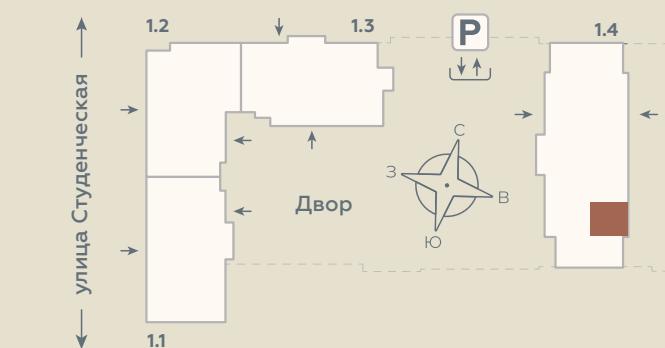
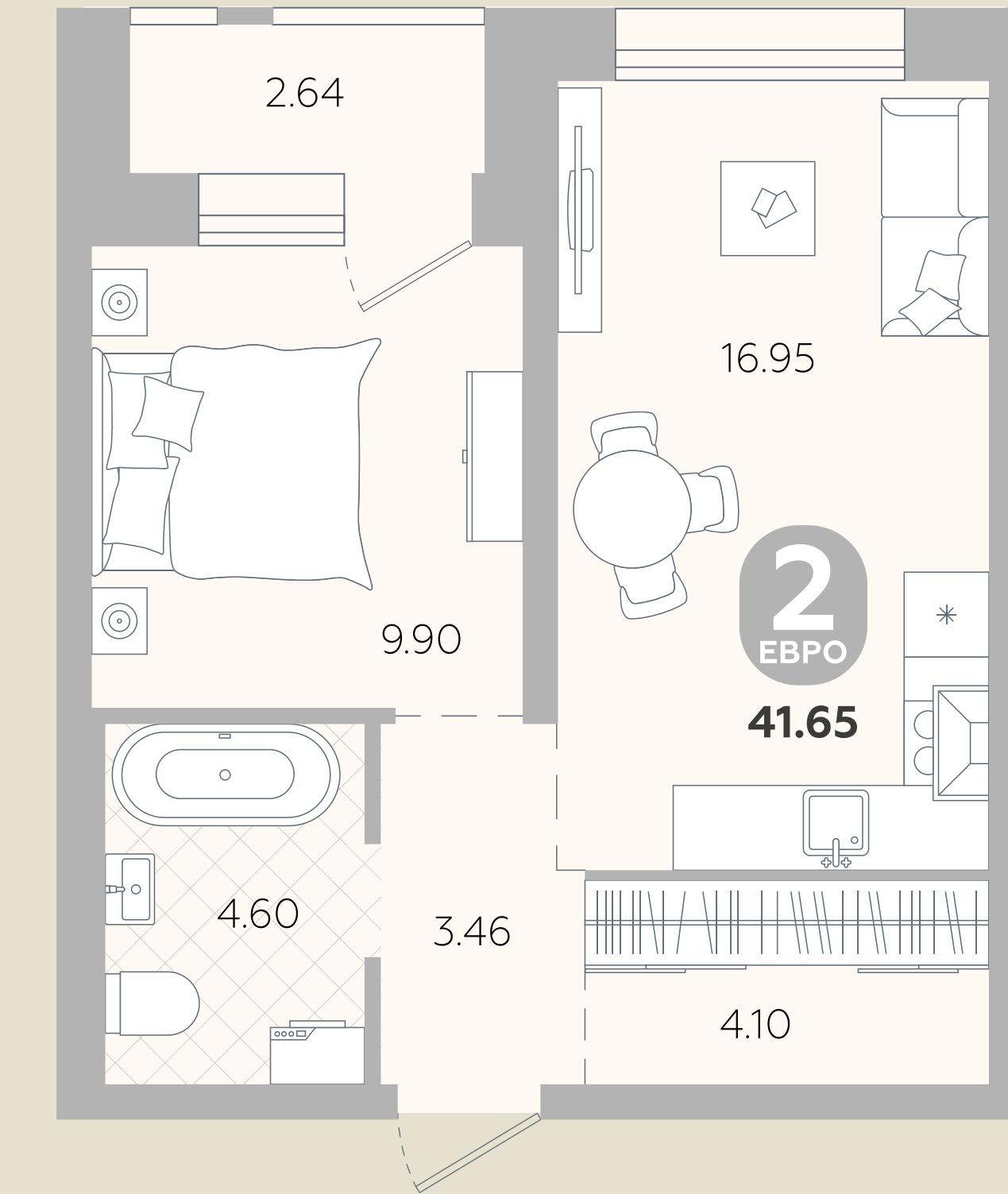
Уютная квартира для свободных людей и студентов. Комната площадью больше 15 м² вмещает диван, кухонный гарнитур, обеденный и рабочий столы. В прихожей можно поставить большой шкаф и убрать в него все сезонные вещи.

1+



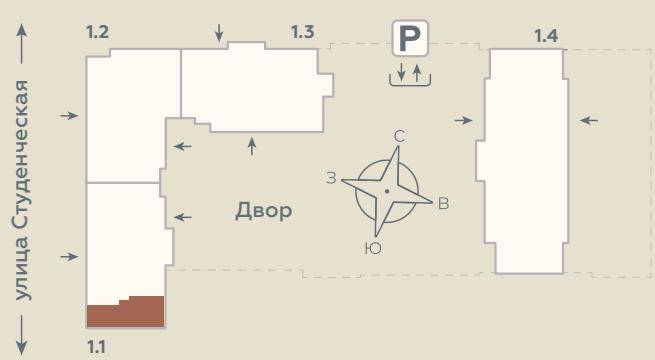
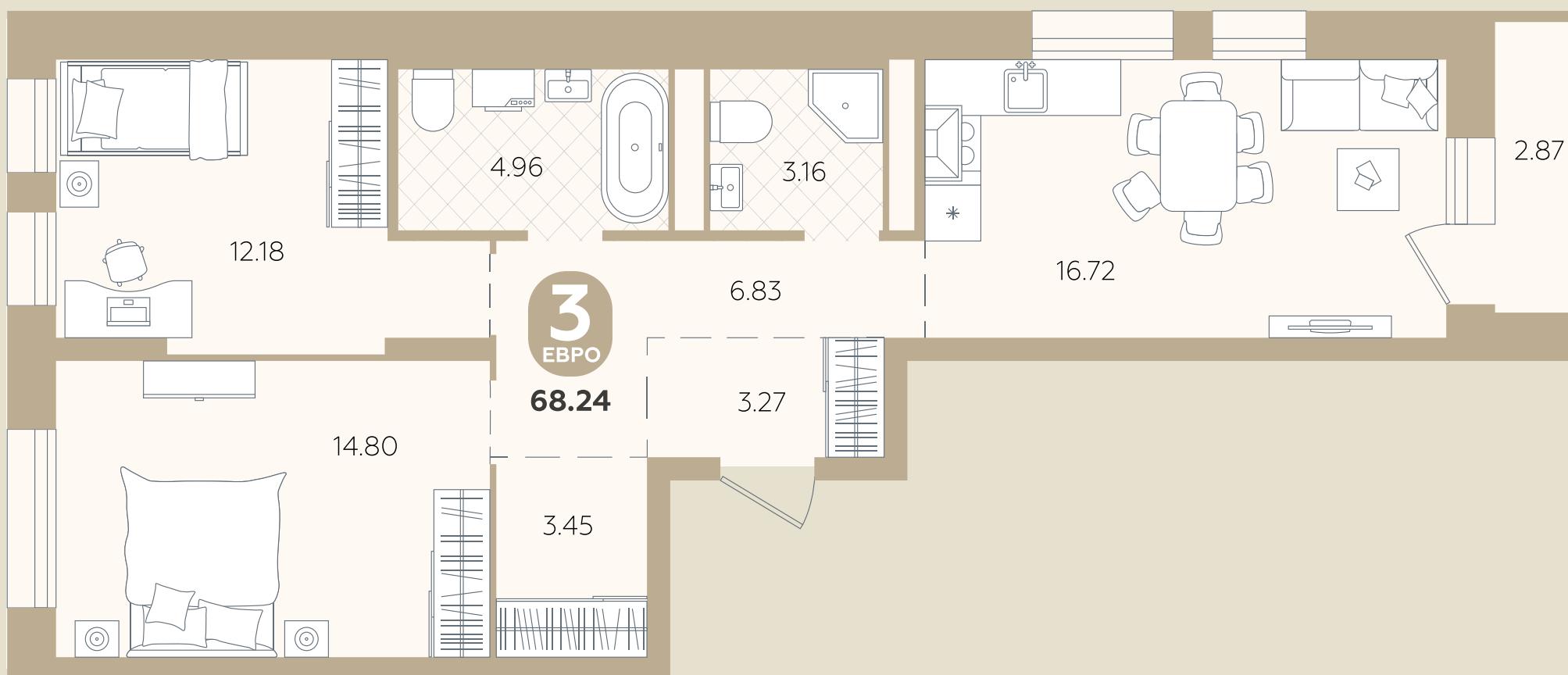
Уникальная однокомнатная квартира, в которой спальня функционально отделена от кухонной зоны. Есть большая ванная комната, а в прихожей место под шкаф. Хороший вариант для молодой семьи, которая только планирует рождение детей.

евро 2



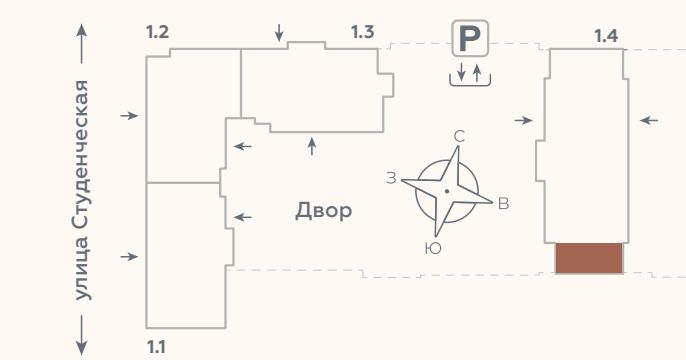
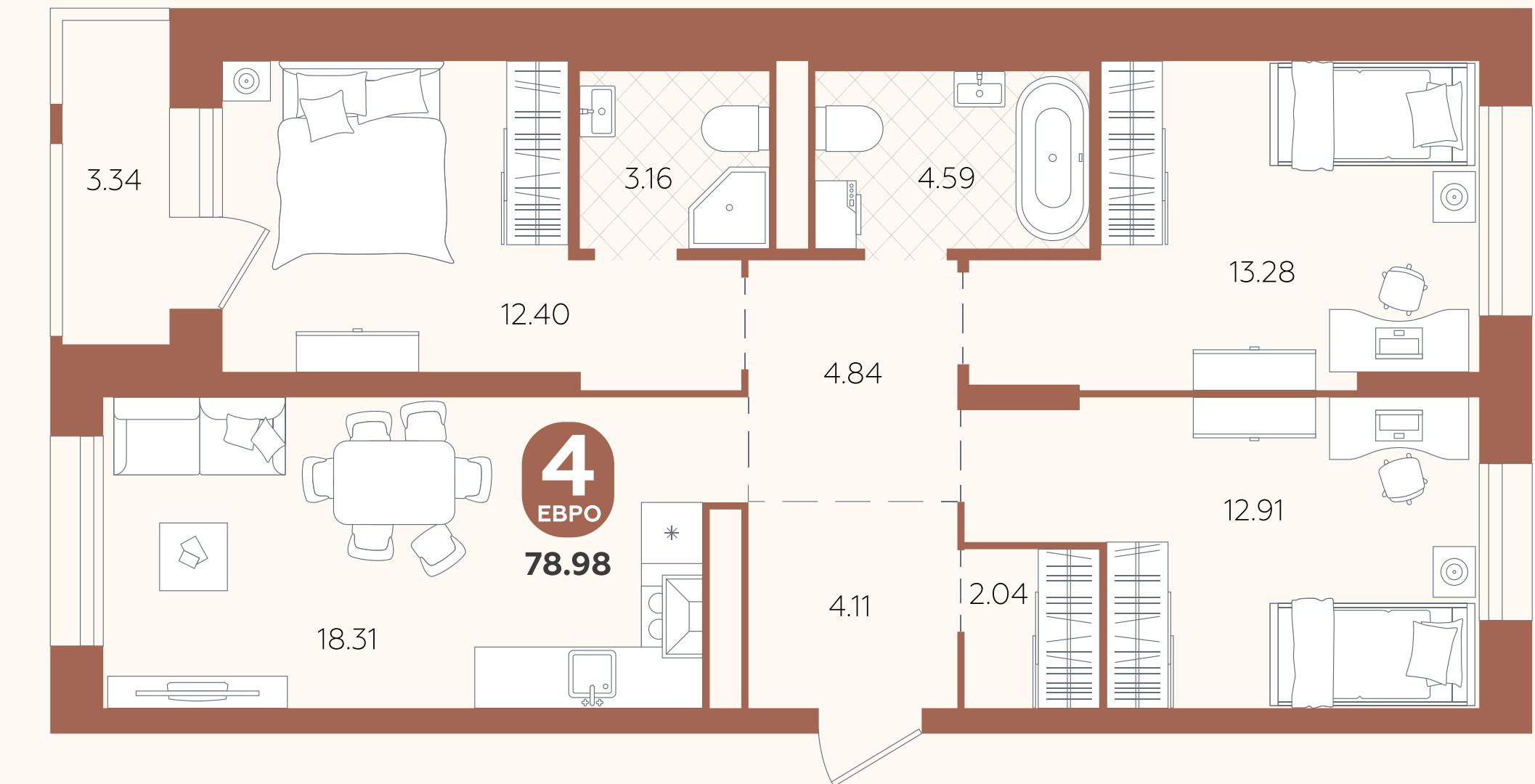
Кухня-гостиная должна быть самой просторной, ведь именно там вся семья проводит большую часть времени. А в спальню мы заходим только тогда, когда начинаем готовиться ко сну, — здесь лишние квадраты ни к чему. Если вы тоже так считаете, эта евродвушка идеально вам подходит.

евро 3



Эта планировка по праву считается семейной. Просторная кухня-гостиная уместит всех друзей и родных – очень удобно, что во время готовки можно общаться с теми, кто отдыхает на диване. У малыша своя комната, которая находится рядом с родительской спальней.

евро 4



В квартире евро 4 есть две детские комнаты, чтобы у каждого ребёнка было своё личное пространство и полноценное место для учёбы, просторная кухня-гостиная, где можно разделить обеденную зону с рабочей. А ещё – несколько санузлов. Для сезонных вещей предусмотрена отдельная гардеробная.

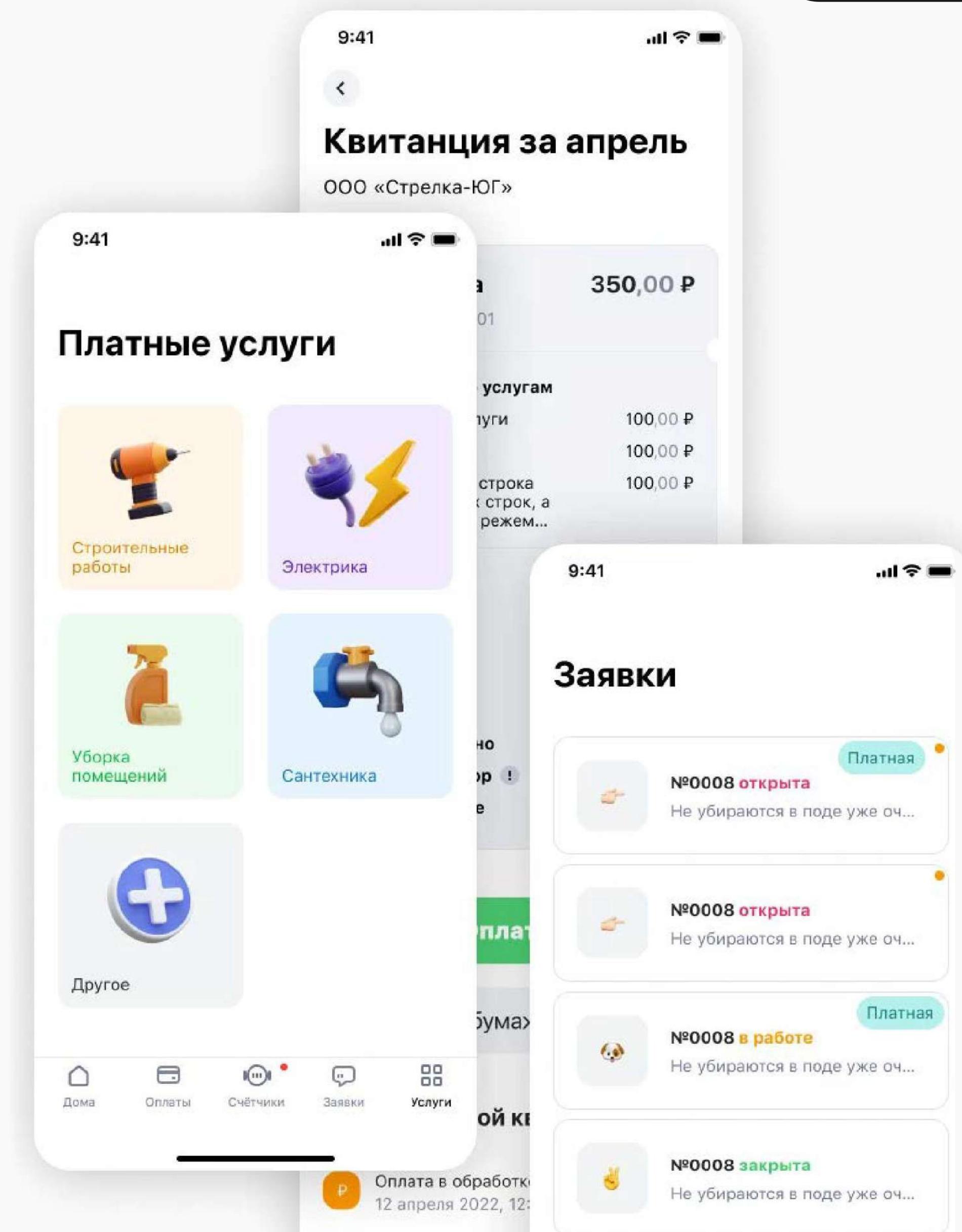
МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ЖИТЕЛЯ ДОМА

doma.ai

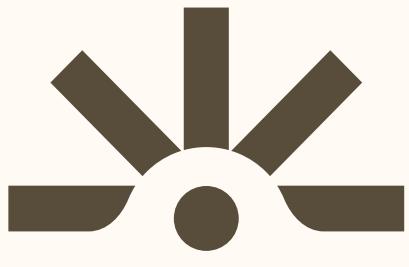
- [01] Подача заявок и обращений
- [02] Передача показаний ИПУ
- [03] Оплата квитанций
- [04] Чат с управляющей компанией
- [05] Внутри заявки
- [06] Новости



СКАЧАЙТЕ
ПРИЛОЖЕНИЕ



способы покупки



Ипотека

Подберём выгодные условия в нескольких банках, чтобы вы могли выбрать лучшее

Рассрочка

Платите частями без %
до окончания строительства

Офис продаж
ул. Белинского, 12

Тел.: *2011

Полная оплата

Покупка квартиры
сразу без %

Сертификаты

Можно оплатить часть
стоимости квартиры

ПАРИТЕТ.РФ
тёплые-кварталы.рф

